



## AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT

N° 0000027/AONO/MINATD/CPM/2018 DU 02 MARS 2018

### POUR LA CONSTRUCTION DES RESIDENCES DE CERTAINS SOUS-PREFETS.

#### 1. OBJET DE L'APPEL D'OFFRES

Vu le procès-verbal de la réunion en date du **09 Février 2018** de la Commission de Passation des Marchés placée auprès du MINATD, le Ministre de l'Administration Territoriale et de la Décentralisation, Maitre d'Ouvrage, lance, pour le compte du Gouvernement de la République du Cameroun, un Appel d'Offres National Ouvert pour la construction des résidences de certains Sous-Préfets, suivant l'allotissement ci-après :

Région	N° lot	Localité	Enveloppe prévisionnelle TTC en FCFA	Délais d'exécution
EST	1-ES	NDELELE	80 000 000	huit (08) mois
	2-ES	DOUMANTANG	80 000 000	huit (08) mois
EXTREME-NORD	1-EN	BOGO	80 000 000	huit (08) mois
	2-EN	KAR HAY	80 000 000	huit (08) mois
OUEST	OU	BANGOU	80 000 000	huit (08) mois

#### 2. CONSISTANCE DES TRAVAUX

Les travaux, objet du présent Appel d'Offres, comprennent pour chaque lot:

- les travaux préparatoires ;
- le terrassement ;
- l'implantation ;
- les maçonneries, le béton et le béton armé ;
- l'élévation ;
- la toiture;
- les gouttières.
- les décentes d'eau ;
- les plafonds et les couvre-joints;
- la plomberie et l'installation de sanitaires ;
- l'électricité - climatisation;
- les peintures et les vernis ;
- la vitrerie (alu-vitré) ;
- la menuiserie mixte (bois, métallique, Aluminium) ;
- l'assainissement et les VRD ;
- le revêtement et la décoration.

### 3. PARTICIPATION

La participation au présent Appel d'Offres est ouverte, à égalité des conditions, aux entreprises de droit camerounais installées en République du Cameroun.

### 4. FINANCEMENT

Les travaux, objet du présent Appel d'Offres National Ouvert, sont financés par le Budget d'Investissement Public du MINATD au titre des exercices 2018 et 2019.

### 5. COÛT PREVISIONNEL

Le coût prévisionnel du présent projet est de **quatre-vingt millions (80 000 000) de francs CFA TTC.**

### 6. CONSULTATION DU DOSSIER D'APPEL D'OFFRES

Le Dossier d'Appel d'Offres peut être consulté, dès publication du présent avis, auprès du Ministère de l'Administration Territoriale et de la Décentralisation (MINATD), Service des Marchés, 2e étage, porte 214, Tél : 222.22.66.01.

### 7. ACQUISITION DU DOSSIER D'APPEL D'OFFRES

Le Dossier d'Appel d'Offres peut être obtenu, dès publication du présent avis par voie de presse écrite ou par voie d'affichage dans les locaux du Ministère de l'Administration Territoriale et de la Décentralisation, Service des Marchés, sur présentation d'une quittance de versement d'une somme non remboursable de **quatre-vingt mille (80 000) francs CFA**, payable au Trésor Public et représentant les frais d'achat du dossier.

### 8. DEPOT DES OFFRES

Les offres, rédigées en français ou en anglais en six (06) exemplaires, dont un (01) original et cinq (05) copies marqués comme tels, devront parvenir ou être déposées contre récépissé au Service des Marchés du Ministère de l'Administration Territoriale et de la Décentralisation, au plus tard le 19 AVR 2018 à **14 H 00** précises, heure locale, portant les mentions suivantes :

APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT N° <u>00000027</u> /AONO/MINATD/CPM/2018 DU <u>02 MARS 2018</u> POUR LA CONSTRUCTION DES RESIDENCES DE CERTAINS SOUS-PREFETS, LOT N°..... ***** « À N'OUVRIR QU'EN SÉANCE DE DÉPOUILLEMENT »
--

### 9. RECEVABILITE DES OFFRES

Les offres devront être accompagnées d'une caution de soumission d'un montant d'un **million six cent mille (1 600 000) FCFA.**

Cette caution de soumission sera délivrée par une banque de premier ordre, agréée par le Ministre en charge des finances. La validité de cette caution devra être de quatre-vingt-dix (90) jours, à compter de la date limite de dépôt des offres.

## **10. OUVERTURE DES PLIS**

L'ouverture des plis se fera en un temps, le 19 AVR 2018 à **15 H 00**, heure locale, dans la Salle de Conférences du Ministère de l'Administration Territoriale et de la Décentralisation, par la Commission de Passation des Marchés placée auprès du MINATD siégeant en présence des soumissionnaires qui le désirent, ou de leurs représentants dûment mandatés.

Toute offre non conforme aux prescriptions du présent Dossier d'Appel d'Offres sera déclarée irrecevable.

## **11. DELAI D'EXECUTION**

Le délai d'exécution des travaux est de **huit (08) mois**, à compter de la date de notification de l'Ordre de Service prescrivant le démarrage desdits travaux.

## **12. CRITERES D'EVALUATION DES OFFRES**

### **12.1- Critères éliminatoires**

Les critères éliminatoires sont les suivants :

- dossier administratif ou financier incomplet ou non-conforme ;
- fausse déclaration ou pièce (s) falsifiée (s) ;
- absence de déclaration sur l'honneur par laquelle le soumissionnaire certifie n'avoir pas abandonné de Marché au cours des trois (03) dernières années, mais aussi, qu'il ne figure pas sur la liste des entreprises défaillantes annuellement établie par le MINMAP;
- insatisfaction du Maître d'Ouvrage vis-à-vis du soumissionnaire par rapport à l'exécution d'une prestation antérieure ;
- omission, dans le bordereau des prix, d'un prix unitaire quantifié ;
- note technique inférieure à 70% des critères d'évaluation ;
- absence, dans l'offre financière, de sous-détail d'un prix unitaire quantifié et/ou de la décomposition d'un prix forfaitaire ;
- absence d'un Conducteur des Travaux ayant au moins le grade d'Ingénieur des Travaux de Génie Civil, inscrit à l'Ordre National des Ingénieurs de Génie-Civil ;
- avoir plus d'un chantier en cours avec le MINATD sur les trois dernières années.

### **12.2- Critères essentiels ou de qualification (en notation binaire)**

Les critères relatifs à la qualification des candidats portent sur :

- le personnel d'encadrement de l'entreprise ;
- le matériel de chantier à mobiliser assorti des justificatifs;
- les références de l'entreprise dans les domaines similaires ;
- la visite du site ;
- le rapport de visite de site cosigné par le soumissionnaire et l'Autorité Administrative de céans ;
- le respect des modèles des pièces du DAO ;
- l'attestation de solvabilité bancaire ou la capacité financière de **trente-cinq millions (35 000 000) de FCFA au moins** ;
- la note méthodologique ;
- le planning d'exécution des travaux ;
- la présentation générale de l'offre.

### 13. NOMBRE MAXIMUM DE LOTS

Dans le cadre du présent Appel d'Offres, un soumissionnaire peut soumissionner pour plusieurs lots mais ne peut être attributaire de plus d'un (01) lot.

### 14. DURÉE DE VALIDITÉ DES OFFRES

Les soumissionnaires restent engagés par leurs offres pendant un délai de soixante (60) jours à compter de la date limite fixée pour la remise des offres.

### 15. RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Les renseignements complémentaires peuvent être obtenus aux heures ouvrables au Ministère de l'Administration Territoriale et de la Décentralisation, Service des Marchés, 2ème étage, porte 214, Tel : 222.22.66.01.-

Yaoundé, le 02 MARS 2018

#### AMPLIATIONS :

- MINMAP/DGCMP
- DG/ARMP
- P/CPM/MINATD
- AFFICHAGE
- PRESSE/SOPECAM
- CHRONO/ARCHIVES

LE MINISTRE DE L'ADMINISTRATION  
TERRITORIALE ET DE LA DECENTRALISATION



*[Signature]*  
RENE EMMANUEL SADI-



## OPEN NATIONAL INVITATION TO TENDER

N° 00 00 0 27 / AONO/MINATD/CPM/2018 OF 02 MAR 2018

### FOR THE CONSTRUCTION WORKS OF THE RESIDENCES OF CERTAIN SUB-DIVISIONAL OFFICERS.

\*\*\*\*\*

#### 1. PURPOSE OF THE TENDER

Following the minutes of the meeting dated 9<sup>th</sup> February 2018 by the Tenders' Board of his Ministry, the Minister of Territorial Administration and Decentralization, Project Owner, hereby launches, on behalf of the Government of Cameroon, an Open National Invitation to Tender for the construction of offices of some Heads of Administrative units as seen in the table below, with the following allotment :

Regions	Batch n°	Towns	Provisional amount	Execution deadline
EAST	1-ES	NDELELE	80 000 000	eight (08) months
	2-ES	DOUMAITANG	80 000 000	eight (08) months
FAR-NORTH	1-FN	BOGO	80 000 000	eight (08) months
	2-FN	KARHAY	80 000 000	eight (08) months
WEST	3- WE	BANGOU	80 000 000	eight (08) months

#### 2. NATURE OF WORKS

The services related to these works include:

- preparatory work;
- earthworks;
- implantation;
- masonry and reinforced concrete;
- elevation;
- roofing,
- gutters
- downspouts;
- plumbing and sanitation ;
- electricity and air condition ;
- painting ;
- glazing;
- wood, aluminum-glazed and metallic joinery;
- coating and decoration;
- Pavement.

#### 3. PARTICIPATION

The participation to the present invitation to tender shall be open, on equal conditions, to enterprises based in Cameroon.

#### 4. FINANCING

The works related to this invitation to tender shall be financed by the Public Investment Budget of the Ministry of Territorial Administration and Decentralization, for the 2018 and 2019 financial years.

**5. ESTIMATED COST**

The estimated cost of the project by batch is **eighty millions (80 000 000) CFAF** including all taxes.

**6. CONSULTATION OF TENDER DOCUMENTS**

Tender documents shall be consulted free of charge during working hours at the Contracts Service, 2nd floor, Door n° 214, tel: 222 22 66 01 of the Ministry of Territorial Administration and Decentralization.

**7. ACQUISITION OF TENDER DOCUMENTS**

Tender documents shall be obtained following publication of this invitation to tender, from the Contracts Service of the Ministry of Territorial Administration and Decentralization, Contracts Service, 2nd floor, Door n° 214, upon presentation of a receipt of payment of a non-refundable sum of **(80,000) eighty thousand CFA francs**, representing the cost of the file.

**8. SUBMISSION OF BIDS**

Each bid, written in French or English, shall be presented in six **(06) copies**, including one **(01) original and five (05) duplicates** labeled as such, and shall reach the Ministry of Territorial Administration and Decentralization, Contracts Service, door, n° 214, 2nd floor, latest **19 APR 2018**, at **2 p.m.** prompt, local time. They shall be labeled:

**OPEN NATIONAL INVITATION TO TENDER**

**N° 0 0 0 0 2 7 / AONO/MINATD/CPM/2018 OF 02 MAR 2018**

**FOR THE CONSTRUCTION WORKS OF THE RESIDENCES OF CERTAIN SUB-DIVISIONAL OFFICERS.**

**BATCH N° \_\_\_\_\_**

**\*\*\*\*\***

**TO BE OPENED ONLY DURING THE BID-OPENING SESSION**

**9. ACCEPTABILITY OF BIDS**

Each bidder shall include, in his file, a bid-bond of **one million, six hundred thousand (1 600 000) CFA francs** for each batch.

This bid-bond shall be issued by a first class bank authorized by the Ministry of Finance. Bid-bonds shall be valid for a period of **ninety (90) days**, from the date of submission of bids.

**10. OPENING OF BIDS**

Tenders shall be opened in one phase, on **19 APR 2018** at **3 p.m.**, prompt, local time, at the Conference Hall of the Ministry of Territorial Administration and Decentralization, by the Tenders' Board of the Ministry of Territorial Administration and Decentralization. The Tenders' Board shall carry out the opening of bids in the presence of the bidders who wish or their duly mandated representatives.

All documents not in conformity with the prescribed documents shall be rejected.

**11. EXECUTION DEADLINE**

Bidders shall be bound by their bids for a period of **eight (08) months**, with effect from the date of submission of bid.

**12. EVALUATION CRITERIA**

**12.1 Eliminatory Criteria**

The eliminatory criteria shall include:

- Incomplete administrative or financial documents;
- False declaration or fake documents;

- Absence of a letter signed by the bidder, testifying of non-abandonment of contract for the past three (03) years, and not on the list of defaulting companies established by MINMAP;
- Omission in the price statement of a quantified unit price;
- Technical mark below seventy percent (70%) of the essential criteria;
- Lack of sub-details of a quantified unit price and /or splitting up of a set price in the financial documents;
- Absence of a work supervisor or technical manager, Civil engineer, member of the National Order of civil engineers;
- Must have more than one contract in progress with MINATD in the past three years.

## **12.2 ESSENTIAL QUALIFICATION CRITERIA (in binary notation)**

The qualification Criteria shall include:

- Senior staff of the enterprise;
- Mobilization of material for the building site;
- References of the enterprise in similar fields;
- Visits of the building site;  
Report of the visiting site, jointly signed by the bidder and the administrative authority of the locality;
- Non respect of the tender document;
- Attestation of bank solvency or financial capacity of at least **thirty-five millions (35 000,000) CFA Francs** ;
- Work methodology ;
- Planning and execution of work;
- Presentation of bids.

## **13. NUMBER OF BATCHES**

In this tender, each bidder shall be eligible to many batches but will not be attributed more than one (01) batch.

## **14. VALIDITY OF BIDS**

Bidders shall be bound by their bids for a period of sixty (60) days, with effect from the date of submission of bids.

## **15. ADDITIONAL INFORMATION**

Additional information shall be obtained during working hours from the Contracts Service of the Ministry of Territorial Administration and Decentralization, Door n° 214, Tel: 222 22 66 01./-

Yaounde, **02 MARS 2018**

### **Ampiliations**

- MINMAP
- DG/ARMP
- CPM/MINATD
- BILL BOARD
- PRESS/ (SOPECAM)
- ARCHIVES /CHRONO

**THE MINISTER OF TERRITORIAL  
ADMINISTRATION AND DECENTRALIZATION,**



**-RENE EMMANUEL SADI-**